



Mobiliário Urbano

Projeto de Lei nº 367/2017

Audiência CCJ

Agosto de 2017

MOBILIÁRIO URBANO

Definição:

- conjunto de elementos que são instalados em espaço público, para melhorar a experiência do usuário da cidade. Podem ser implantados, direta ou indiretamente, pela Administração Municipal;
 - Quando seguem um padrão de qualidade, tem a função de tornar a cidade mais amigável e criar a identidade visual da cidade.

Exemplos das funções urbanísticas do mobiliário urbano:

- a) circulação e transportes;
- b) ornamentação da paisagem e ambientação urbana;
- c) Necessidades básicas (bebedouros e sanitários) descanso e lazer;
- d) atividade comercial e comunicação.



DIAGNÓSTICO DO PROBLEMA

- Falta de bancos, banheiros, paraciclos, quiosque multiuso, lixeiras, bebedouros, etc.;
- Empresas demonstram interesse em investir em melhorias no espaço público;
- Há iniciativas pontuais com ativação de marca nos espaços públicos, como dispersores de água e equipamentos de ginástica no espaço públicos que não foram incluídos em uma perspectiva ampla de benefício para a cidade.

Mais de 5 mil praças e áreas verdes municipais

Falta de mobiliários

Não há sanitários em vias



CONCESSÕES EXISTENTES

Abrigos de Ônibus



- Concessão de 25 anos;
- Contrato assinado em 17/12/2012;
- 6.500 abrigos e 12.500 totens;
- Investimento: R\$ 262 milhões;
- Valor de outorga: R\$ 172 milhões;
- Taxa de fiscalização: R\$ 601 mil reais/mês;
- Duas faces de painel publicitário de 2m² de área cada, por abrigo.

Relógios Digitais



- Concessão de 25 anos;
- Contrato assinado em 06/11/2012;
- 1 mil relógios;
- Investimento: R\$ 201 milhões;
- Valor de outorga: R\$ 71 milhões;
- Taxa de fiscalização: R\$ 524 mil/mês;
- Duas faces de painel publicitário de 2m², por face.

CONCURSO DE IDEIAS PARA ELEMENTOS DE MOBILIÁRIO URBANO



- Responsável: SP Urbanismo
- Objetivo: foi selecionar melhores propostas para elementos mobiliários: família de bancos, quiosque multiuso, sanitário público, abrigo em ponto de parada de táxi, família de papeleiras, bebedouro duplo, família de paraciclos, família de balizadores e família de guarda-corpos
- O concurso serve apenas de referencia de projeto e não envolve a concretização da obra
- Divulgação do resultado: 29 de novembro de 2016
- Prêmio: 1º Colocado: R\$ 70.000 - Profissional responsável: Marcus Vinícius Damon

SOLUÇÕES

Por meio de concessão comum;

- Suprir necessidades dos cidadãos com mobiliários úteis, padronizados e de qualidade;
- Viabilizar a confecção, instalação e manutenção de mobiliário urbano moderno de alto desempenho;
- **Viabilizar a sustentabilidade financeira do projeto;**
- Possibilidade de geração de receitas adicionais, por meio de outorgas e outros serviços;
- Padronizar o mobiliário, criando identidade para a cidade de São Paulo.



OBRIGADO



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
SERVIÇOS
E OBRAS



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESESTATIZAÇÃO
E PARCERIAS